Estancia "LOS NOVILLOS" 4000 HAS MIXTAS

UBICACIÓN

- Este campo se encuentra ubicado en cercanías de la ciudad de Tostado, depto 9 de julio de la pcia de Santa Fe
- Sobre la ruta pcial nro 13, de tierra, a 15 km al sur de la ruta 98, asfaltada, que une Tostado con Vera
- Coordenadas de ubicación del campo
 - o 29grados 25 min 25 segundos 25 sur
 - o 61grados 00 min 13 segundos 15 oeste

DESCRIPCIÓN

- Excelente campo mixto, agrícola ganadero
- 3000 has trabajadas. Se sembró sorgo, girasol, algodón, avena, trébol
- Régimen de lluvias entre 800 a 1200 m anuales
- Condiciones para ser campo de cría y recría
- Cuatro casas, instalaciones completas de trabajo de hacienda
- 3 aguadas con tres molinos y zanjón para traer agua del río Salado
- Dormideros y caminos internos que permiten recorrer todo el campo
- 10 potreros y perimetral de 6 hilos

Precio:

- 1200 DOL la ha
- Forma de pago:
 - **500.000** dol al boleto
 - 800.000 dol a la escritura
 - 10 cuotas anuales de 400.000 dol garantizadas con hipoteca
- Posesión al momento de la firma de la hipoteca. Se pueden tomar hipotecas sobre otros bienes inmuebles.

CONTACTO:

Martillero Público Prof Federico Nicola 3061- Santa Margarita (SF)

Cel 03491 154 432 05 Fb: VIEJOARBOL CAMPOS

Nota: debido a las distancias al predio, sólo se mostrará el campo al interesado directo con su corredor inmobiliario si lo hubiere. Necesario mostrar CUIT con antelación









